



ประกาศ สหกรณ์ออมทรัพย์ครูสุราษฎร์ธานี จำกัด

ฉบับที่ 13 / 2564

เรื่อง หลักเกณฑ์ และเงื่อนไขประกอบการกู้ ตามระเบียบสหกรณ์ออมทรัพย์ครูสุราษฎร์ธานี จำกัด ว่าด้วย การให้เงินกู้หรือสินเชื่อและดอกเบี้ยเงินกู้หรือสินเชื่อ พ.ศ.2564

===== ❖ =====

อาศัยอำนาจตามความในข้อบังคับสหกรณ์ออมทรัพย์ครูสุราษฎร์ธานี จำกัด พ.ศ. 2558 ข้อ 67 (2), (9) และระเบียบสหกรณ์ออมทรัพย์ครูสุราษฎร์ธานี จำกัด ว่าด้วยการให้เงินกู้หรือสินเชื่อและดอกเบี้ยเงินกู้หรือสินเชื่อ พ.ศ.2564 คณะกรรมการดำเนินการชุดที่ 64 ในคราวประชุม ครั้งที่ 6/2564 เมื่อวันที่ 24 ธันวาคม พ.ศ.2563 มีมติให้ปรับปรุงแก้ไขเพิ่มเติมหลักเกณฑ์ และเงื่อนไขประกอบการกู้ ตามระเบียบสหกรณ์ออมทรัพย์ครูสุราษฎร์ธานี จำกัด ว่าด้วยการให้เงินกู้หรือสินเชื่อและดอกเบี้ยเงินกู้หรือสินเชื่อ พ.ศ.2564 ดังนี้

- ข้อ 1 หลักเกณฑ์นี้ เรียกว่า “หลักเกณฑ์และเงื่อนไขประกอบการกู้ ตามระเบียบสหกรณ์ออมทรัพย์ครูสุราษฎร์ธานี จำกัด ว่าด้วยการให้เงินกู้หรือสินเชื่อและดอกเบี้ยเงินกู้หรือสินเชื่อ พ.ศ.2564”
- ข้อ 2 ให้ยกเลิก “ประกาศสหกรณ์ออมทรัพย์ครูสุราษฎร์ธานี จำกัด ฉบับที่ 18/2563 เรื่อง หลักเกณฑ์ และเงื่อนไขประกอบการกู้ ตามระเบียบสหกรณ์ออมทรัพย์ครูสุราษฎร์ธานี จำกัด ว่าด้วย การให้เงินกู้หรือสินเชื่อและดอกเบี้ยเงินกู้หรือสินเชื่อ พ.ศ.2563”
- ข้อ 3 ให้ใช้หลักเกณฑ์ตามประกาศนี้ ตั้งแต่วันที่ 11 มกราคม 2564 เป็นต้นไป
- ข้อ 4 ให้ประธานคณะกรรมการดำเนินการรักษาการให้เป็นไปตามหลักเกณฑ์นี้

ส่วนที่ 1

เงินกู้เพื่อเหตุฉุกเฉิน (ฉฉ.)

- ข้อ 5 สมาชิกสามารถใช้สิทธิกู้ได้เมื่อสหกรณ์รับเป็นสมาชิก ภายใต้งื่อนไขที่คณะกรรมการกำหนด
- ข้อ 6 เงินกู้เพื่อเหตุฉุกเฉิน (ฉฉ.) ไม่ผ่านช่องทางอิเล็กทรอนิกส์ ให้กู้ได้ไม่เกิน 5 เท่าของเงินได้รายเดือน แต่ไม่เกิน 100,000.- บาท (เงินหนึ่งแสนบาทถ้วน) โดยใช้บุคคลซึ่งเป็นสมาชิกค้ำประกัน 1 คน
- ข้อ 7 ผู้กู้ต้องส่งชำระเงินต้นเป็นรายเดือนงวดละเท่า ๆ กัน พร้อมดอกเบี้ยตามอัตราที่คณะกรรมการกำหนด ภายใน ระยะเวลา 12 งวด แต่ทั้งนี้ต้องส่งชำระหนี้ให้หมดสิ้นก่อนอายุครบ 80 ปีบริบูรณ์

ส่วนที่ 2

เงินกู้สามัญไม่เกินทุนเรือนหุ้นและหรือบัญชีเงินฝากผ่านช่องทางอิเล็กทรอนิกส์ (ทบ.)

- ข้อ 8 เงินกู้สามัญไม่เกินทุนเรือนหุ้นและหรือบัญชีเงินฝากผ่านช่องทางอิเล็กทรอนิกส์ (ทบ.) ให้กู้ผ่านช่องทางอิเล็กทรอนิกส์กับธนาคารคู่สัญญา กำหนดวงเงินให้กู้ได้ไม่เกินร้อยละ 95 ของมูลค่าหุ้นหรือบัญชีเงินฝากที่มี

อยู่ในสหกรณ์ แต่ไม่เกิน 500,000.- บาท (เงินห้าแสนบาทถ้วน) สมาชิกที่ประสงค์กู้ตามหลักเกณฑ์นี้ให้ยื่นคำขอเพื่อทำสัญญาเงินกู้ใหม่

ผู้ได้รับเงินกู้ตามวรรคหนึ่งรายใดมียอดเงินกู้อยู่ละ 95 ของทุนเรือนหุ้นและหรือบัญชีเงินฝากเกินกว่า 500,000.- บาท (เงินห้าแสนบาทถ้วน) หากมีความประสงค์ขอกู้ประเภทสามัญไม่เกินทุนเรือนหุ้นและหรือบัญชีเงินฝาก (สม.) ให้เต็มวงเงินร้อยละ 95 ก็ให้สามารถกระทำได้โดยไม่ผ่านช่องทางอิเล็กทรอนิกส์ แต่ต้องไม่มีหนี้ประเภทสามัญบุคคลค้า หรือเงินกู้ประเภทพิเศษ ทั้งนี้ให้ส่งงวดชำระหนี้ภายใน 240 งวด

ข้อ 9 สมาชิกผู้มีสิทธิขอกู้ต้องส่งหุ้นติดต่อกันมาแล้วไม่น้อยกว่า 3 เดือน

ข้อ 10 ผู้กู้ผ่านช่องทางอิเล็กทรอนิกส์ต้องส่งชำระเงินต้นพร้อมดอกเบี้ยตามอัตราที่คณะกรรมการกำหนด โดยส่งเงินต้นไม่น้อยกว่าร้อยละ 0.5 ของวงเงินกู้ที่อนุมัติ

สำหรับสมาชิกผู้กู้ที่มีสัญญาเงินกู้สามัญไม่เกินทุนเรือนหุ้นและหรือบัญชีเงินฝากผ่านช่องทางอิเล็กทรอนิกส์ (ทบ.) ก่อนประกาศฉบับนี้บังคับใช้ หากมีความประสงค์ขอส่งเงินต้นตามประกาศนี้ให้ร้องขอต่อสหกรณ์ตามแบบที่คณะกรรมการกำหนด

### ส่วนที่ 3

#### เงินกู้สามัญ (สบ.)

ข้อ 11 สมาชิกผู้ขอกู้สามัญบุคคลค้า (สบ.) สามารถกู้ได้ในจำนวนตามที่คณะกรรมการเห็นสมควร โดยพิจารณาวงเงินกู้จากเงินได้รายเดือน และอยู่ภายใต้เงื่อนไขวงเงินกู้ตามที่คณะกรรมการกำหนดดังนี้

(1) อายุสมาชิกครบ 3 เดือน	กู้ได้ไม่เกิน 1,000,000.- บาท
(2) อายุสมาชิกครบ 6 เดือน	กู้ได้ไม่เกิน 1,200,000.- บาท
(3) อายุสมาชิกครบ 12 เดือน	กู้ได้ไม่เกิน 1,500,000.- บาท
(4) อายุสมาชิกครบ 18 เดือน	กู้ได้ไม่เกิน 1,800,000.- บาท
(5) อายุสมาชิกครบ 24 เดือน	กู้ได้ไม่เกิน 2,000,000.- บาท
(6) อายุสมาชิกครบ 30 เดือน	กู้ได้ไม่เกิน 2,500,000.- บาท
(7) อายุสมาชิกครบ 36 เดือน	กู้ได้ไม่เกิน 3,000,000.- บาท

การพิจารณาวงเงินให้กู้ให้พิจารณาจากเงินได้รายเดือนคงเหลือหลังจากหักภาระผูกพันตามกฎหมาย และภาระหนี้ตามสัญญาอื่นที่มีอยู่ของสหกรณ์แล้วมีเงินเหลือไม่น้อยกว่าร้อยละ 30

สำหรับสมาชิกผู้กู้ที่มีอายุตัวตั้งแต่ 55 ปีขึ้นไปให้พิจารณาวงเงินให้กู้โดยคิดจากฐานเงินเดือนร้อยละ 70 และหักภาระผูกพันตามกฎหมาย ภาระผูกพันอื่นที่มีอยู่ของสหกรณ์แล้วนำมาเป็นฐานคำนวณความสามารถในการชำระหนี้ร้อยละ 70 เว้นแต่ผู้ที่เป็นข้าราชการบำนาญให้คิดคำนวณจากฐานเงินเดือนปัจจุบัน โดยมีเงินได้รายเดือนคงเหลือหลังจากหักภาระผูกพันตามกฎหมาย และภาระผูกพันอื่นของสหกรณ์แล้วมีเงินเหลือไม่น้อยกว่าร้อยละ 30

ข้อ 12 การส่งชำระเงินกู้กำหนดให้ส่งชำระเป็นรายงวดตามวงเงินกู้ ดังต่อไปนี้

(1) เงินกู้ไม่เกิน 1,000,000.- บาท	ส่งชำระภายใน 180 งวด
(2) เงินกู้ตั้งแต่ 1,000,001 – 2,000,000.- บาท	ส่งชำระภายใน 240 งวด
(3) เงินกู้ตั้งแต่ 2,000,001 บาทขึ้นไป	ส่งชำระภายใน 300 งวด

**ข้อ 13** การค้ำประกันเงินกู้สามัญดำเนินการตามเงื่อนไขดังนี้

(1) วงเงินกู้ไม่เกิน	1,000,000.- บาท	ใช้บุคคลค้ำประกันอย่างน้อย 1 คน
(2) วงเงินกู้ตั้งแต่	1,000,001 – 2,000,000 บาท	ใช้บุคคลค้ำประกันอย่างน้อย 2 คน
(3) วงเงินกู้ตั้งแต่	2,000,001 – 2,500,000 บาท	ใช้บุคคลค้ำประกันอย่างน้อย 3 คน
(4) วงเงินกู้ตั้งแต่	2,500,001 – 3,000,000 บาท	ใช้บุคคลค้ำประกันอย่างน้อย 4 คน

**ข้อ 14** สมาชิกสังกัดสถานศึกษาเอกชน, พนักงานองค์การบริหารส่วนตำบล, พนักงานราชการ และพนักงานสัญญาว่าจ้างมหาวิทยาลัยให้พิจารณาวงเงินกู้ไม่เกิน 60 เท่าของเงินได้รายเดือน และอยู่ภายใต้เงื่อนไขวงเงินกู้ต่อไปนี้

(1) อายุสมาชิกครบ 12 เดือน	กู้ได้ไม่เกิน	100,000.- บาท
(2) อายุสมาชิกครบ 24 เดือน	กู้ได้ไม่เกิน	200,000.- บาท
(3) อายุสมาชิกครบ 36 เดือน	กู้ได้ไม่เกิน	300,000.- บาท
(4) อายุสมาชิกครบ 48 เดือน	กู้ได้ไม่เกิน	400,000.- บาท
(5) อายุสมาชิกครบ 60 เดือน	กู้ได้ไม่เกิน	600,000.- บาท
(6) อายุสมาชิกครบ 72 เดือน	กู้ได้ไม่เกิน	800,000.- บาท
(7) อายุสมาชิกตั้งแต่ 84 เดือนขึ้นไป	กู้ได้ไม่เกิน	1,000,000.- บาท

**ข้อ 15** สมาชิกที่ได้รับเงินกู้ ตามข้อ 14 ต้องส่งเงินงวดชำระหนี้ ดังต่อไปนี้

(1) เงินกู้ไม่เกิน	100,000.- บาท	ส่งชำระภายใน 60 งวด
(2) เงินกู้ตั้งแต่	100,001 – 200,000.- บาท	ส่งชำระภายใน 100 งวด
(3) เงินกู้ตั้งแต่	200,001 – 300,000.- บาท	ส่งชำระภายใน 140 งวด
(4) เงินกู้ตั้งแต่	300,001 – 400,000.- บาท	ส่งชำระภายใน 180 งวด
(5) เงินกู้ตั้งแต่	400,001 – 600,000.- บาท	ส่งชำระภายใน 200 งวด
(6) เงินกู้ตั้งแต่	600,001 – 1,000,000.- บาท	ส่งชำระภายใน 240 งวด

**ข้อ 16** การค้ำประกันเงินกู้ ตามข้อ 14 ให้ดำเนินการตามเงื่อนไขดังนี้

(1) วงเงินกู้ไม่เกิน	300,000.- บาท	ใช้บุคคลค้ำประกันอย่างน้อย 1 คน
(2) วงเงินกู้ตั้งแต่	300,001 – 600,000.- บาท	ใช้บุคคลค้ำประกันอย่างน้อย 2 คน หรือสมาชิกผู้ค้ำประกันที่เป็นข้าราชการ 1 คน
(3) วงเงินกู้ตั้งแต่	600,001 – 1,000,000.- บาท	ใช้บุคคลค้ำประกันอย่างน้อย 3 คน โดยต้องเป็นสมาชิกที่เป็นข้าราชการอย่างน้อย 1 คน

สำหรับผู้ค้ำประกันที่เป็นสมาชิกสังกัดสถานศึกษาเอกชน, พนักงานองค์การบริหารส่วนตำบล พนักงานราชการ และพนักงานสัญญาว่าจ้างมหาวิทยาลัย จะต้องมียุสสมาชิกไม่น้อยกว่า 24 เดือน

**ข้อ 17** การค้ำประกันเงินกู้ตามข้อ 11 และข้อ 14 สมาชิกผู้กู้สามารถใช้หลักประกันที่เป็นบุคคลค้ำประกันร่วมกับหลักประกันที่เป็นอสังหาริมทรัพย์ภายใต้หลักเกณฑ์และเงื่อนไขดังนี้

- (1) หลักประกันที่เป็นอสังหาริมทรัพย์ให้เป็นไปตามข้อ 38
- (2) กรณีใช้บุคคลค้ำประกันวงเงินคงเหลือจากการคำนวณตาม (1) ให้นำเงื่อนไขการค้ำประกันตามข้อ 13 และ ข้อ 16 มาบังคับใช้

#### ส่วนที่ 4

##### เงินกู้พิเศษเพื่อการเคหะสงเคราะห์ (พค.)

- ข้อ 18 สมาชิกที่ขอกู้พิเศษเพื่อการเคหะสงเคราะห์ (พค.) จะต้องเป็นสมาชิกแห่งสหกรณ์ติดต่อกันไม่น้อยกว่า 3 เดือน โดยไม่นำเงินค่าหุ้นมาคำนวณเป็นหลักประกัน และผู้กู้จะต้องมีอายุตัวในวันยื่นคำขอกู้ไม่เกิน 65 ปี โดยให้ยื่นเอกสารประกอบเพื่อการพิจารณาดังนี้
- (1) แบบแปลน หรือภาพถ่าย และรายละเอียดประกอบแล้วแต่กรณี
  - (2) สัญญาก่อสร้าง หรือสัญญาปรับปรุงต่อเติม
  - (3) เอกสารแสดงกรรมสิทธิ์ที่ดิน
  - (4) สัญญามัดจำ หรือสัญญาจะซื้อจะขาย หรือสัญญาซื้อขาย หรือสัญญาจำนอง
  - (5) ภาพถ่ายกรณีกู้เพื่อสร้าง ซ่อม หรือต่อเติม ปรับปรุงบ้าน
  - (6) ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
  - (7) สัญญาจำนอง สัญญาเงินกู้ และภาระหนี้ กรณีไถ่ถอนจากสถาบันการเงินอื่น
- ข้อ 19 กู้พิเศษเพื่อการเคหะสงเคราะห์ จะต้องส่งชำระเงินต้นพร้อมดอกเบี้ยตามอัตราที่คณะกรรมการกำหนด ภายในระยะเวลาไม่เกิน 360 งวด แต่ทั้งนี้ต้องส่งชำระหนี้ให้หมดสิ้นก่อนอายุครบ 80 ปีบริบูรณ์
- ข้อ 20 วงเงินให้กู้พิเศษเพื่อการเคหะสงเคราะห์ กำหนดให้กู้ได้ไม่เกิน 8,000,000.- บาท (เงินแปดล้านบาทถ้วน)
- ข้อ 21 หลักทรัพย์ที่ใช้ค้ำประกันเงินกู้พิเศษเพื่อการเคหะสงเคราะห์ ประกอบด้วย โฉนด น.ส.3ก. หรือ น.ส.3 ที่ได้รับการประเมินราคาหลักทรัพย์จากกรมที่ดินในระยะไม่เกิน 3 ปี นับถึงวันที่ยื่นกู้ และพิจารณาให้กู้ได้ในอัตราร้อยละของราคาประเมิน ดังนี้
1. หลักทรัพย์ตั้งอยู่ในจังหวัดสุราษฎร์ธานี
    - 1) โฉนด พิจารณาให้กู้ไม่เกินร้อยละ 80
    - 2) น.ส.3ก. พิจารณาให้กู้ไม่เกินร้อยละ 70
    - 3) น.ส.3 พิจารณาให้กู้ไม่เกินร้อยละ 50
  2. หลักทรัพย์ตั้งอยู่นอกจังหวัดสุราษฎร์ธานี
    - 1) โฉนด พิจารณาให้กู้ไม่เกินร้อยละ 70
    - 2) น.ส.3ก. พิจารณาให้กู้ไม่เกินร้อยละ 60
    - 3) น.ส.3 พิจารณาให้กู้ไม่เกินร้อยละ 40
- ข้อ 22 การจ่ายเงินกู้ สหกรณ์จะจ่ายเงินตามงวดสัญญาจ้าง หรือสัญญามัดจำ หรือสัญญาจะซื้อจะขาย หรือสัญญาซื้อขาย หรือสัญญาจำนอง หรือสัญญาเช่า ตามแต่กรณีที่คณะกรรมการเห็นสมควร
- ข้อ 23 ผู้กู้ที่ยังส่งชำระเงินกู้พิเศษเพื่อการเคหะสงเคราะห์ยังไม่แล้วเสร็จ จะขาย หรือโอนอาคาร หรือที่ดินซึ่งใช้ค้ำประกันเงินกู้นั้นไม่ว่าบางส่วนหรือทั้งหมดแก่ผู้อื่นไม่ได้ เว้นแต่เป็นการขายแล้วนำเงินชำระหนี้สหกรณ์เต็มจำนวน ในกรณีมีเหตุจำเป็นอื่นใดให้คณะกรรมการพิจารณาเป็นกรณีเฉพาะราย
- ข้อ 24 หลักประกันเงินกู้ ใช้หลักทรัพย์ตามประกาศเงินกู้พิเศษเพื่อการเคหะสงเคราะห์ของสหกรณ์ และจะต้องจัดทำประกันภัยสำหรับบ้านหรือสิ่งปลูกสร้างอื่น ๆ ตามที่คณะกรรมการกำหนด
- ข้อ 25 สิ่งปลูกสร้าง หรืออาคารชุดที่นำมาเป็นหลักประกันต้องตั้งอยู่ในเขตพื้นที่ตามที่คณะกรรมการประกาศให้นำมาเป็นหลักประกันหนี้เงินกู้พิเศษได้

ในกรณีที่สร้างสิ่งปลูกสร้าง หรืออาคารชุดให้พิจารณาโครงการดำเนินการ/แผนงาน  
งบประมาณ แบบแปลนก่อสร้างที่ได้รับอนุญาตในการอนุมัติวงเงินกู้ และเมื่อก่อสร้างแล้วเสร็จให้จัดทำ  
ประกันภัยเต็มวงเงินกู้ โดยสหกรณ์ออมทรัพย์ครูสุราษฎร์ธานี จำกัด เป็นผู้รับประกัน

## ส่วนที่ 5

### เงินกู้พิเศษเพื่อการลงทุนและประกอบอาชีพของสมาชิก (พท.)

- ข้อ 26 สมาชิกที่ขอกู้พิเศษเพื่อการลงทุนและประกอบอาชีพ (พท.) ต้องเป็นสมาชิกสหกรณ์ติดต่อกันไม่น้อยกว่า 3  
เดือน โดยไม่นำเงินค่าหุ้นมาคำนวณเป็นหลักประกัน
- ข้อ 27 ผู้กู้ต้องส่งชำระหนี้คืนเงินต้นพร้อมดอกเบี้ยตามอัตราที่คณะกรรมการกำหนดภายในระยะเวลาไม่เกิน 360  
งวด แต่ทั้งนี้ต้องส่งชำระหนี้ให้หมดสิ้นก่อนอายุครบ 80 ปีบริบูรณ์
- ข้อ 28 หลักประกันในการประกอบกิจการกู้พิเศษเพื่อการลงทุนและประกอบอาชีพของสมาชิกมีดังนี้
- (1) ที่ดิน สิ่งปลูกสร้าง หรืออาคารชุด ที่ปลอดภาระจำนองหรือภาระผูกพัน
  - (2) เครื่องจักรและอุปกรณ์
  - (3) สหกรณ์ทรัพย์สินพิเศษที่จะต้องจดทะเบียนตามกฎหมาย
- ข้อ 29 วงเงินให้กู้พิเศษเพื่อการลงทุนและประกอบอาชีพของสมาชิก ให้กู้ได้ไม่เกิน 10,000,000.- บาท  
(เงินสิบล้านบาทถ้วน)
- ข้อ 30 หลักทรัพย์ที่ใช้ค้ำประกันเงินกู้พิเศษเพื่อการลงทุนและประกอบอาชีพ ประกอบด้วย โฉนด น.ส.3ก. หรือ  
น.ส.3 ที่ได้รับการประเมินราคาหลักทรัพย์จากกรมที่ดินในระยะเวลาไม่เกิน 3 ปี นับถึงวันที่ยื่นกู้ และพิจารณา  
ให้กู้ได้ในอัตราร้อยละของราคาประเมิน ดังนี้
1. หลักทรัพย์ตั้งอยู่ในจังหวัดสุราษฎร์ธานี
    - 1) โฉนด พิจารณาให้กู้ไม่เกินร้อยละ 80
    - 2) น.ส.3ก. พิจารณาให้กู้ไม่เกินร้อยละ 70
    - 3) น.ส.3 พิจารณาให้กู้ไม่เกินร้อยละ 50
  2. หลักทรัพย์ตั้งอยู่นอกจังหวัดสุราษฎร์ธานี
    - 1) โฉนด พิจารณาให้กู้ไม่เกินร้อยละ 70
    - 2) น.ส.3ก. พิจารณาให้กู้ไม่เกินร้อยละ 60
    - 3) น.ส.3 พิจารณาให้กู้ไม่เกินร้อยละ 40
- ข้อ 31 สิ่งปลูกสร้าง หรืออาคารชุดที่นำมาเป็นหลักประกันต้องตั้งอยู่ในเขตพื้นที่ตามที่คณะกรรมการประกาศ  
ให้นำมาเป็นหลักประกันหนี้เงินกู้พิเศษได้
- ในกรณีที่สร้างสิ่งปลูกสร้าง หรืออาคารชุดให้พิจารณาโครงการดำเนินการ/แผนงาน  
งบประมาณ แบบแปลนก่อสร้างที่ได้รับอนุญาตในการอนุมัติวงเงินกู้ และเมื่อก่อสร้างแล้วเสร็จให้จัดทำ  
ประกันภัยเต็มวงเงินกู้ โดยสหกรณ์ออมทรัพย์ครูสุราษฎร์ธานี จำกัด เป็นผู้รับประกัน
- ข้อ 32 สหกรณ์จะจ่ายเงินกู้ให้แก่ผู้กู้พิเศษเพื่อการลงทุนเป็นงวด ๆ หรือตามลักษณะวัตถุประสงค์ของการกู้สำหรับ  
ครั้งนั้น ๆ

ข้อ 33 หลักฐานเอกสารประกอบการกู้

- (1) คำขอกู้ตามแบบที่คณะกรรมการกำหนด
- (2) โครงการดำเนินการ/แผนงานงบประมาณ
- (3) สำเนาบัตรประจำตัวประชาชน/ข้าราชการ สำหรับผู้กู้และคู่สมรส
- (4) สำเนาทะเบียนบ้านผู้กู้และคู่สมรส
- (5) สำเนาทะเบียนสมรส/ทะเบียนหย่า (ถ้ามี)
- (6) สำเนาบัตรประจำตัวประชาชนและสำเนาทะเบียนบ้านเจ้าของหลักทรัพย์
- (7) สำเนาบัตรประจำตัวประชาชนและสำเนาทะเบียนบ้านคู่สมรสเจ้าของหลักทรัพย์
- (8) สำเนาทะเบียนสมรส/ทะเบียนหย่า (ถ้ามี) เจ้าของหลักทรัพย์
- (9) สำเนาโฉนดที่ดินหรือหนังสือแสดงกรรมสิทธิ์
- (10) ใบอนุญาตปลูกสร้างอาคาร และแบบแปลนก่อสร้างที่ได้รับอนุญาต
- (11) หนังสือสัญญาซื้อขายที่ดิน
- (12) หลักฐานเกี่ยวกับผู้ถือกรรมสิทธิ์ หรือสิทธิในทรัพย์สินที่นำมาเป็นหลักประกัน

ข้อ 34 หลักฐานแสดงรายได้

- (1) ใบแสดงรายการรับจ่ายเงินได้รายเดือน
- (2) เอกสารหรือหลักฐานอื่น ๆ

ก. สำเนาบัญชีเงินฝาก หรือรายการความเคลื่อนไหวธนาคารย้อนหลัง 6 เดือน

ข. ใบเสร็จรับเงินหรือหลักฐานการรับเงินที่มาของรายได้อื่น

สมาชิกผู้กู้ต้องยื่นหลักฐานแสดงรายได้ตามข้อ (1) หากเงินได้รายเดือนไม่เพียงพอสามารถแสดงหลักฐานเพิ่มเติมตามข้อ (2) ได้

ส่วนที่ 6

เงินกู้พิเศษเพื่อประโยชน์อื่น (พพ.)

ข้อ 35 สมาชิกที่ขอกู้พิเศษเพื่อประโยชน์อื่น (พพ.) ต้องเป็นสมาชิกสหกรณ์ติดต่อกันไม่น้อยกว่า 3 เดือน โดยไม่นำเงินค่าหุ้นมาคำนวณเป็นหลักประกัน

ข้อ 36 วงเงินให้กู้ไม่เกิน 6,000,000.- บาท (เงินหกล้านบาทถ้วน)

ข้อ 37 ผู้กู้พิเศษเพื่อประโยชน์อื่น จะต้องชำระหนี้เงินต้นพร้อมดอกเบี้ยตามอัตราที่คณะกรรมการกำหนด และกำหนดงวดชำระหนี้ไม่เกิน 360 งวด แต่ทั้งนี้ต้องส่งชำระหนี้ให้หมดสิ้นก่อนอายุครบ 80 ปีบริบูรณ์

ข้อ 38 หลักทรัพย์ที่ใช้ค้ำประกันเงินกู้พิเศษเพื่อประโยชน์อื่นประกอบด้วย โฉนด, น.ส.3ก. หรือ น.ส.3 ที่ได้รับการประเมินราคาหลักทรัพย์จากกรมที่ดินในระยะไม่เกิน 3 ปี นับถึงวันที่ยื่นกู้ และพิจารณาให้กู้ได้ในอัตราร้อยละของราคาประเมิน ดังนี้

1. หลักทรัพย์ตั้งอยู่ในจังหวัดสุราษฎร์ธานี

- 1) โฉนด                      พิจารณาให้กู้ไม่เกินร้อยละ 80
- 2) น.ส.3ก.                  พิจารณาให้กู้ไม่เกินร้อยละ 70
- 3) น.ส.3                      พิจารณาให้กู้ไม่เกินร้อยละ 50

2. หลักทรัพย์ตั้งอยู่นอกจังหวัดสุราษฎร์ธานี
  - 1) โฉนด พิจารณาให้กู้ไม่เกินร้อยละ 70
  - 2) น.ส.3ก. พิจารณาให้กู้ไม่เกินร้อยละ 60
  - 3) น.ส.3 พิจารณาให้กู้ไม่เกินร้อยละ 40

ทั้งนี้หลักทรัพย์ที่นำมาเป็นหลักประกันต้องตั้งอยู่ในเขตพื้นที่ตามที่คณะกรรมการประกาศให้นำมาเป็นหลักประกันหนี้เงินกู้พิเศษได้ และจะต้องทำประกันภัยสำหรับบ้านและสิ่งปลูกสร้างอื่น ๆ ตามที่คณะกรรมการกำหนด

กรณีมีสิ่งปลูกสร้างที่ใช้เป็นหลักประกันสมาชิกจะต้องมีหนังสือรับรองราคาประเมินอสังหาริมทรัพย์ ตามที่คณะกรรมการกำหนด โดยกำหนดให้นำมาเป็นหลักประกันได้ไม่เกินร้อยละ 80 ของราคาประเมินมูลค่าบังคับขายที่ได้มีการรับรอง

## ส่วนที่ 7

### เงินกู้สวัสดิการเพื่อการศึกษา (พศ.)

- ข้อ 39 การจ่ายเงินกู้สวัสดิการเพื่อการศึกษา สหกรณ์จะพิจารณาอนุมัติจ่ายเงินกู้ออกเป็นงวด ๆ ตามวงเงินกู้ที่ได้รับโดยกำหนดจ่ายตามเงื่อนไขของการศึกษาแต่ละระดับของวงเงินกู้ที่ได้รับดังนี้
1. ระดับอนุปริญญาหรือเทียบเท่า วงเงินให้กู้ไม่เกิน 100,000.- บาท ส่งภายใน 60 งวด กำหนดจ่ายออกเป็น 2 งวด งวดละเท่ากันของวงเงินกู้ที่ได้รับการอนุมัติ ดังนี้  
งวดที่ 1 จ่าย 50% ของเงินกู้ที่ได้รับ เมื่อทางสถาบันการศึกษาตอบรับเข้ารับการศึกษางวดที่ 2 จ่าย 50% เมื่อเข้ารับการศึกษาระดับชั้นปีที่ 2
  2. ระดับปริญญาตรีหรือเทียบเท่า วงเงินให้กู้ไม่เกิน 200,000.- บาท ส่งภายใน 80 งวด กำหนดจ่ายออกเป็น 2 งวด งวดละเท่ากันของวงเงินกู้ที่ได้รับการอนุมัติ ดังนี้  
งวดที่ 1 จ่าย 50% ของเงินกู้ที่ได้รับ เมื่อทางสถาบันการศึกษาตอบรับเข้ารับการศึกษางวดที่ 2 จ่าย 50% เมื่อเข้ารับการศึกษาระดับชั้นปีที่ 2
  3. ระดับปริญญาโทหรือเทียบเท่า วงเงินให้กู้ไม่เกิน 300,000.- บาท ส่งภายใน 100 งวด กำหนดจ่ายออกเป็น 2 งวด งวดละเท่ากันของวงเงินกู้ที่ได้รับการอนุมัติ ดังนี้  
งวดที่ 1 จ่าย 50% ของเงินกู้ที่ได้รับ เมื่อทางสถาบันการศึกษาตอบรับเข้ารับการศึกษางวดที่ 2 จ่าย 50% เมื่อเข้ารับการศึกษาระดับชั้นปีที่ 2
  4. ระดับปริญญาเอกหรือเทียบเท่า วงเงินให้กู้ไม่เกิน 500,000.- บาท ส่งภายใน 120 งวด กำหนดจ่ายออกเป็น 3 งวด งวดละเท่ากันของวงเงินกู้ที่ได้รับการอนุมัติ ดังนี้  
งวดที่ 1 จ่าย 30% ของเงินกู้ที่ได้รับ เมื่อทางสถาบันการศึกษาตอบรับเข้ารับการศึกษางวดที่ 2 จ่าย 30% เมื่อเข้ารับการศึกษาระดับชั้นปีที่ 2 ขึ้นไป  
งวดที่ 3 จ่าย 40% ของเงินกู้ที่ได้รับ เมื่อทางสถาบันการศึกษาแจ้งให้นักศึกษาจัดทำผลงานหรือหัวข้อการวิจัยตามที่มหาวิทยาลัยกำหนด
- ข้อ 40 สำหรับสมาชิกที่มีสัญญาเงินกู้เพื่อการศึกษาเต็มหากมีความประสงค์ขอกู้ในครั้งต่อไปให้ดำเนินการตามข้อ 39 ดังกล่าวข้างต้น
- ข้อ 41 การส่งชำระหนี้วงเงินกู้ข้างต้นให้ส่งชำระเงินต้นงวดละเท่า ๆ กัน พร้อมดอกเบี้ยตามอัตราที่คณะกรรมการกำหนด

- ข้อ 42 การขอรับเงินกู้เพื่อการศึกษา สมาชิกคนหนึ่งมีสิทธิ์ขอรับเงินกู้เพื่อการศึกษาเพียงระดับการศึกษาระดับหนึ่ง สัญญาต่อผู้กำลังศึกษาหนึ่งคนเท่านั้น และเมื่อสำเร็จการศึกษาระดับที่ได้รับเงินกู้ไปแล้ว หากเข้ารับการศึกษาระดับที่สูงขึ้น สามารถใช้สิทธิ์ขอรับเงินกู้ได้อีก แต่ต้องชำระหนี้เพื่อการศึกษาตามสัญญาเดิมให้แล้วเสร็จ หรือให้สหกรณ์หักลบกลบหนี้จากเงินกู้ตามสัญญาที่ขอกู้ในคราวเดียวกันแต่ทั้งนี้สมาชิกผู้กู้จะมีสัญญาเงินกู้สวัสดิการเพื่อการศึกษาได้ไม่เกิน 2 สัญญา ภายใต้เงื่อนไขและหลักเกณฑ์ที่คณะกรรมการกำหนด
- ข้อ 43 ผู้ขอเงินสวัสดิการเพื่อการศึกษาจะต้องเป็นสมาชิกสหกรณ์ไม่น้อยกว่า 3 เดือน และไม่เคยผิดนัดชำระรายเดือนในระยะเวลา 12 เดือน นับถึงวันยื่นกู้ โดยมีหลักฐานแสดงประกอบคำขอกู้ ดังนี้
- (1) หลักฐานแสดงสถานภาพการเป็นนักศึกษาของสมาชิก คู่สมรส หรือบุตร
  - (2) หลักฐานของสถาบันการศึกษาที่แสดงถึงการลงทะเบียน และชำระเงินในปีการศึกษานั้น ๆ
- ข้อ 44 การค้ำประกัน ให้มีสมาชิกค้ำประกันอย่างน้อย 1 คน โดยไม่เป็นผู้ค้ำประกันเงินกู้ทุกประเภทของผู้กู้

## ส่วนที่ 8

### เงินกู้สวัสดิการเพื่อรักษาพยาบาล (พบ.)

- ข้อ 45 สมาชิกมีสิทธิ์กู้เงินสวัสดิการเพื่อการรักษาพยาบาล (พบ.) ของตนเอง บิดา มารดา คู่สมรส หรือบุตร ได้เพียง 1 สัญญา ในวงเงินไม่เกิน 200,000.- บาท (เงินสองแสนบาทถ้วน)
- ข้อ 46 ผู้ขอเงินสวัสดิการเพื่อการรักษาพยาบาลต้องเป็นสมาชิกไม่น้อยกว่า 3 เดือน โดยมีหลักฐานแสดงประกอบคำขอกู้ ดังนี้
- (1) หลักฐานแสดงการเป็นโรคหรือใบรับรองแพทย์ที่ระบุว่า เป็นโรคหรือประสบอุบัติเหตุที่จำเป็นจะต้องรักษาตัวอย่างต่อเนื่อง หากไม่ทำการรักษาอาจได้รับอันตรายถึงชีวิต หรือทุพพลภาพ
  - (2) หลักฐานการเข้ารับการรักษา หรือการรักษาพยาบาล หรือหลักฐานประมาณการค่าใช้จ่ายในการรักษาพยาบาล ตามที่สถานพยาบาลรับรองที่มีผู้ป่วยในตามที่กฎหมายกำหนด
- ข้อ 47 ผู้กู้ต้องส่งชำระเงินต้นงวดละเท่า ๆ กัน พร้อมดอกเบี้ยตามอัตราที่คณะกรรมการกำหนดภายในระยะเวลา 100 งวด แต่ทั้งนี้ต้องส่งชำระหนี้ให้หมดสิ้นก่อนอายุครบ 80 ปีบริบูรณ์
- ข้อ 48 การค้ำประกัน ให้มีสมาชิกค้ำประกันอย่างน้อย 1 คน โดยไม่เป็นผู้ค้ำประกันเงินกู้ทุกประเภทของผู้กู้

## ส่วนที่ 9

### เงื่อนไขอื่นๆ ประกอบการกู้ทุกประเภท

- ข้อ 49 สมาชิกที่มีความประสงค์จะใช้สิทธิ์กู้ในครั้งแรก จะต้องผ่านการพัฒนาตามหลักสูตรที่คณะกรรมการกำหนด ยกเว้น ผู้ที่เคยเป็นสมาชิกมาก่อน
- สำหรับสมาชิกที่โอนย้ายมาจากสหกรณ์อื่นให้มีสิทธิ์กู้ครั้งแรกไม่เกินภาระหนี้เดิม โดยวงเงินกู้ไม่เกินตามหลักเกณฑ์ที่สหกรณ์กำหนด หากมีความประสงค์ขอกู้ในครั้งต่อไปต้องผ่านการพัฒนาตามหลักสูตรที่คณะกรรมการกำหนด
- ข้อ 50 สมาชิกที่ขอกู้โดยใช้บุคคลค้ำประกันทุกประเภทจะต้องมีเงินได้รายเดือนหรือเงินเดือนคงเหลือสุทธิไม่น้อยกว่าร้อยละ 30 เมื่อคำนวณหักรายจ่ายชำระหนี้ของสหกรณ์และภาระผูกพันตามกฎหมายและระเบียบที่เกี่ยวข้อง



กรณีเงินได้รายเดือนหรือเงินเดือนคงเหลือสุทธิ ไม่ถึงร้อยละ 30 แต่มีเหตุความจำเป็นจะขอกู้ คณะกรรมการอาจพิจารณาให้กู้โดยคำนึงถึง เงินเดือนคงเหลือสุทธิ ความสามารถในการชำระหนี้ ประวัติ การชำระหนี้ เหตุผลความจำเป็นในการขอกู้

ข้อ 51 สมาชิกที่กู้เงินโดยใช้บุคคลค้ำประกันทุกประเภท จะต้องจัดทำประกันชีวิตกลุ่มตามเงื่อนไขที่คณะกรรมการ กำหนดให้ครอบคลุมภาระหนี้

กรณีสมาชิกผู้กู้ไม่สามารถดำเนินการให้เป็นไปตามเงื่อนไขข้างต้น ให้เสนอคณะกรรมการ พิจารณานุมัติ

ข้อ 52 สมาชิกผู้ได้รับเงินกู้พิเศษหากมีสัญญาเงินกู้ประเภทบุคคลค้ำประกัน ให้คณะกรรมการพิจารณาหักชำระหนี้ สัญญาประเภทบุคคลค้ำประกันนั้นตามที่เห็นสมควร

ข้อ 53 กรณีที่สมาชิกมีความประสงค์ขอยื่นกู้สามัญประเภทบุคคลค้ำประกัน แต่มีเงินได้รายเดือนคงเหลือไม่เป็นไป ตามเงื่อนไขที่กำหนด ให้ผู้จัดการพิจารณาให้สมาชิกผู้กู้ชำระสัญญาเงินกู้ประเภทอื่น ๆ หากเงินได้รายเดือน คงเหลือตามเงื่อนไขที่กำหนดแล้ว ให้นำเสนอคณะกรรมการพิจารณานุมัติ

ข้อ 54 ผู้กู้พิเศษไม่ว่าประเภทใด หากมีเงินได้เหลือสุทธิไม่เกินร้อยละ 30 ไม่สามารถกู้เงินประเภทใช้บุคคลค้ำ ประกันได้ทุกประเภท ยกเว้นเงินกู้สวัสดิการเพื่อรักษาพยาบาล สามารถกระทำได้โดยไม่ต้องนำเงื่อนไข ข้อ 50 มาบังคับใช้

ข้อ 55 สมาชิกที่ขอรับเงินกู้โดยใช้บุคคลค้ำประกัน หรือสังหาริมทรัพย์ทุกประเภทจะต้องส่งชำระคืนเงินต้นพร้อม ดอกเบี้ยให้แล้วเสร็จภายในอายุตัวไม่เกิน 80 ปี

สำหรับเงินกู้โดยใช้บุคคลค้ำประกันทุกประเภทของสมาชิกสังกัดสถานศึกษาสังกัดเอกชน เทศบาลตำบลและพนักงานองค์การบริหารส่วนตำบลที่ไม่มีสถานภาพเป็นข้าราชการ พนักงานราชการ และ พนักงานสัญญาจ้างมหาวิทยาลัย ให้ส่งคืนเงินต้นพร้อมดอกเบี้ยให้แล้วเสร็จภายในอายุตัวไม่เกิน 60 ปี

เว้นแต่ เงินกู้สามัญไม่เกินทุนเรือนหุ้นและหรือบัญชีเงินฝากผ่านช่องทางอิเล็กทรอนิกส์ (ทบ.) หรือเงินกู้สามัญไม่เกินทุนเรือนหุ้นและหรือบัญชีเงินฝาก (สม.) ให้ส่งคืนภายในเงื่อนไขของวงเงินกู้และงวด ชำระหนี้ที่กำหนด

ข้อ 56 สำหรับสมาชิกที่รับเงินได้รายเดือนนอกเขตจังหวัดสุราษฎร์ธานี แต่ยังคงเป็นสมาชิกสหกรณ์ออมทรัพย์ครู สุราษฎร์ธานี จำกัด หากมีความประสงค์ขอกู้โดยใช้บุคคลค้ำประกัน หรือสังหาริมทรัพย์ค้ำประกัน หรือใช้ สิทธิในการค้ำประกัน ให้นำเสนอคณะกรรมการพิจารณา

ข้อ 57 สมาชิกสังกัดเทศบาลตำบล พนักงานองค์การบริหารส่วนตำบลที่มีลักษณะงานเกี่ยวข้องกับการ จัดการศึกษา และมีสถานภาพเป็นข้าราชการ หากมีความประสงค์ขอกู้เงินประเภทสามัญบุคคลค้ำประกัน สามารถกระทำได้โดยต้องให้ต้นสังกัดยินยอมหักภาระผูกพันตามที่สหกรณ์เรียกเก็บ และให้คณะกรรมการ พิจารณาภายใต้เงื่อนไข ดังนี้

- (1) การพิจารณาวงเงินกู้ให้เป็นไปตามข้อ 11
- (2) การส่งชำระเงินกู้ให้เป็นไปตามข้อ 12
- (3) การค้ำประกันให้เป็นไปตามข้อ 13

สำหรับสมาชิกสังกัดเทศบาลตำบล พนักงานองค์การบริหารส่วนตำบล ที่ไม่มีสถานภาพเป็นข้าราชการหากมีความประสงค์ขอกู้เงินประเภทสามัญบุคคลค้าประกัน สามารถกระทำได้โดยต้องให้ต้นสังกัดยินยอมหักภาระผูกพันตามที่สหกรณ์เรียกเก็บ และให้คณะกรรมการพิจารณาภายใต้เงื่อนไข ดังนี้

- (1) การพิจารณาวงเงินกู้ให้เป็นไปตามข้อ 14
- (2) การส่งชำระเงินกู้ให้เป็นไปตามข้อ 15
- (3) การค้าประกันให้เป็นไปตามข้อ 16

ข้อ 58 สมาชิกที่มีคุณสมบัติไม่เป็นไปตามประกาศ หลักเกณฑ์ เงื่อนไขที่คณะกรรมการกำหนด หากมีความจำเป็นขอรับเงินกู้จากสหกรณ์ ให้เสนอคณะกรรมการดำเนินการพิจารณาเป็นการเฉพาะราย

ข้อ 59 การระงับสิทธิ์ในการขอกู้ ให้เป็นไปตามต่อไปนี้

- (1) สมาชิกที่มีใบเสร็จจคืนหรือผิดนัดชำระรายเดือน ให้ระงับสิทธิ์การกู้ 3 เดือนนับแต่ชำระเป็นปกติ
- (2) สมาชิกที่ค้างส่งชำระ ให้ระงับสิทธิ์การกู้ 6 เดือน นับแต่ชำระเป็นปกติ
- (3) สมาชิกที่ไม่ผ่านการพัฒนาตามหลักสูตรที่คณะกรรมการกำหนด เว้นแต่การกู้เพื่อเหตุฉุกเฉิน

ข้อ 60 อสังหาริมทรัพย์ที่ใช้เป็นหลักประกันเงินกู้จะต้องมีทางเข้าออกที่เป็นทางสาธารณประโยชน์หรือทางส่วนบุคคลของเจ้าของหลักทรัพย์ที่เชื่อมต่อกับทางสาธารณประโยชน์ หรือทางที่มีการจดทะเบียนจำยอม

ข้อ 61 สมาชิกต้องยินยอมให้ข้อมูลทางการเงินแก่สหกรณ์ เพื่อประกอบการพิจารณาเงินกู้ของสหกรณ์

ข้อ 62 สัญญากู้ประเภทต่าง ๆ ก่อนประกาศใช้หลักเกณฑ์นี้ ให้ถือว่ายังคงเป็นไปตามสัญญานั้น ทั้งนี้สมาชิกที่มีภาระผูกพันตามสัญญาเดิม หากประสงค์ขอกู้ครั้งต่อไปให้ถือปฏิบัติตามหลักเกณฑ์นี้

ประกาศ ณ วันที่ 8 มกราคม พ.ศ. 2564



( นายประพัทธ์ รัตนอรุณ )

ประธานกรรมการสหกรณ์ออมทรัพย์ครูสุราษฎร์ธานี จำกัด